



Tavira (Santa Maria e Santiago) - Apartamento



 2	 2	 102		N/A
Quartos	Casas de banho	Área (m ²)	Piscina	(EUR €)

VENDIDO: Apartamento de dois quartos com acesso a piscinas e campo de ténis

VENDIDO: Apartamento térreo em condição de casa da moeda parte do popular e bem estabelecido condomínio Tavira Gardens.

O apartamento é extremamente bem conservado e situado em uma das áreas mais tranquilas dentro do condomínio, cercado por áreas ajardinadas. Com áreas generosas, este apartamento é espaçoso, luminoso e arejado, com muitas janelas/portas para luz natural. O apartamento tem uma área total de 102m². Entrando no apartamento você tem um hall de entrada espaçoso. Dois degraus abaixo, fazendo um split-level, você entra na grande sala de estar com uma área de jantar bem definida. Da sala de estar, grandes portas de vidro levam ao grande terraço semi-coberto com acesso direto aos jardins comuns, onde você pode colocar uma espreguiçadeira ou uma mesa para um jantar ao ar livre. A cozinha tem uma janela em arco virada a sul, tem belos armários cinzentos



Henrique Patterson

927617131 ²

patterson.henrique@gmail.com

T +351 927 617 131 ² · E patterson.henrique@gmail.com
Largo Eng. Sebastião Ramires, 4, Conceição de Tavira 8800-059 TAVIRA
AMI 9917

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



claros, totalmente equipada e é open space com a sala de estar. De volta ao espaçoso hall de entrada, um corredor de distribuição leva você a dois quartos com roupeiros embutidos e, dois banheiros, um com banheira e outro com chuveiro. Há unidades com ar-condicionado em todo o apartamento.

No topo do edifício há um grande terraço comum com vista para o mar. Há estacionamento externo disponível durante todo o ano dentro do condomínio.

Tavira Gardens é uma área muito popular para férias ou durante todo o ano. Ocupado no verão com grande potencial de aluguel e agradável e tranquilo no inverno, mas ainda com um número de pessoas que vivem lá. Áreas ajardinadas bem conservadas fazem do Tavira Gardens provavelmente o condomínio com as áreas comuns exteriores mais bonitas de Tavira. Existe um café/restaurante no local. Duas piscinas muito agradáveis, uma quadra de tênis e uma academia fazem dele o lugar ideal para aproveitar os longos dias ensolarados. As taxas de condomínio são de 100 euros por mês.

A distância para o supermercado e café mais próximo é de apenas 400 metros. O centro comercial Gran Plaza fica a 800 metros e a Ponte Romana apenas a 1,5 kms.

Características da Propriedade

- Ar condicionado
-
- Jardim
-
- Mobilado
- Condomínio fechado
- Certificação energética: C
-
- Piscina
- Court de Tênis
- Terraço
- Ano construção: 1992
- Terraço topo
-



Henrique Patterson

927617131 ²

patterson.henrique@gmail.com

T +351 927 617 131 ² · E patterson.henrique@gmail.com
Largo Eng. Sebastião Ramires, 4, Conceição de Tavira 8800-059 TAVIRA
AMI 9917

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)